Die neue sportlich-kulturelle Mitte Radebeuls

248610

1/2

Herausforderungen ergründen, Barrieren überwinden und Ideen durch das Grüne Band verbinden



Gehölzkonzept

Gehölze Neupflanzung

der Orientierung dienende Gehölzpflanzungen

- Acer campestre
- Betula pendula (Eingangsbaum)
- Crataegus lavallei 'Carrierei'
- Fraxinus ornus 'Rotterdam'
- Ginko biloba 'Fastigiata Blagon'
- Gleditsia triacanthos 'Rubylace'
- Gleditsia triacanthos 'Skyline'
- Ostrya carpinifolia
- Populus tremula 'Erecta'
- Prunus cerasifera 'Nigra'
- Quercus pubescens

- Obst- und Nussgehölze
- Klimagehölze

Gehölze Bestand

Masterplan 1:1500



Vertiefungsbereich, M 1:500

Gehölze Neupflanzung

der Orientierung dienende Gehölzpflanzungen

- Betula pendula
- Crataegus lavalleei 'Carieirei'
- Fraxinus ornus 'Rotterdam'
- Ginko biloba 'Fastigiata blagon'
- Gleditsia triacanthos 'Rubylace'
- Gleditsia triacanthos 'Skyline'
- Populus tremula 'Erecta'
- Prunus cerasifera 'Nigra'

Obst- und Nussgehölze

B.v.	Berberis vulgaris
C.m. 'J'	Cornus mas 'Jolico'
C.m. 'Y'	Cornus mas 'Yantarnyi'
C.a. 'H'	Coryllus avellana 'Hallesche Riesen'
C.c.	Coryllus colurna
C.o. 'L'	Cydonica oblonga 'Leskovacka'
C.o. 'P'	Cydonica oblonga 'Portugal'
E.m. 'R'	Eleagnus multiflora 'Red Gem'
E.m. 'S'	Eleagnus multiflora 'Sweet Scarlet'
H.r. 'L'	Hippophae rhamnoides 'Leicora'
H.r. 'P'	Hippophae rhamnoides 'Pollmix'
J.r. 'S'	Juglans regia 'Seiferdorfer Runde'
M.d. 'P'	Malus domestica 'Pilot'
M.d. 'R'	Malus domestica 'Rewena'
M.g. 'K'	Mespelius germanica 'Kurpfalzmispel'
M.g. 'N'	Mespelius germanica 'Nottingham'
M.a. 'E'	Morus alba 'Emanuelle'
M.a. 'W'	Morus alba x rubra 'Wellington'
P.a. 'E'	Prunus avium 'Early Rivers' (Spalier)
P.a. ,H'	Prunus avium 'Hedelfinger' (Spalier)
P.a. 'S'	Prunus avium 'Sunburst' (Spalier)
P.c. 'C'	Pyrus communis 'Conference' (Spalier)
P.c. 'U'	Pyrus communis 'Uta' (Spalier)
P. c. 'W'	Pyrus communis 'Williams Christ' (Spalier)
S.a.	Sheperdia argenta
S.a. 'M'	Sorbus aria 'Magnifica'
S.a. 'K'	Sorbus aucuparia 'Konzentra'
S.t.	Sorbus torminalis

Nadelgehölze Bestand

A.c.	Abies concolor
P.m.	Pinus mugo
P.n.	Pinus nigra

Laubgehölze Bestand

davon besonders herausstechend

A.i.	Alnuns incana
A.n.	Acer negundo
A.pl.	Acer platanoides
A.ps.	Acer pseudoplatanus
A.t.	Acer tataricum
A.i.	Alnus incana
B.v.	Berberis vulgaris
B.p.	Betula pendula
C.a.	Coryllus avellana
F.i.	Forsythia intermedia
F.e.	Fraxinus excelsior
G.t.	Gleditsia triacanthos
J.r.	Juglans regia
P.n.	Populus nigra
P.n. 'I'	Populus nigra 'Italica'
P.t.	Populus tremula
P.a.	Prunus avium
P.d.	Prunus domestica
Q.p.	Quercus palustris
Q.r.	Quercus robur
R.p.	Robinia pseudoacacia
R.	Rosa
S.n.	Sambucus nigra
T.c.	Tilia cordata

Ableitung der Wegeführung und Formensprache

Aktivitätsflächen in Anlehnung an Moleküle aufgrund des Pharmaparks und Laufrund-weg mit zwei Verlängerungsoptionen



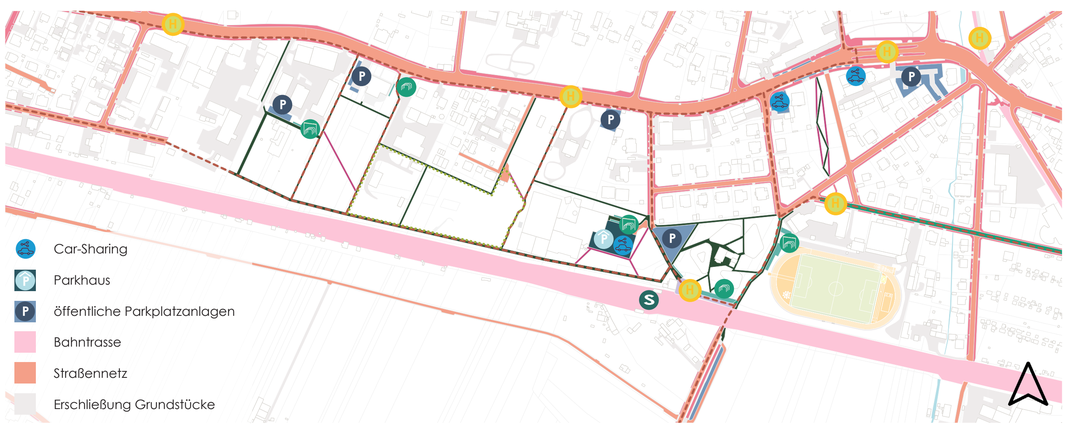
Veränderungen der Verkehrsführung und im Gebäudebestand

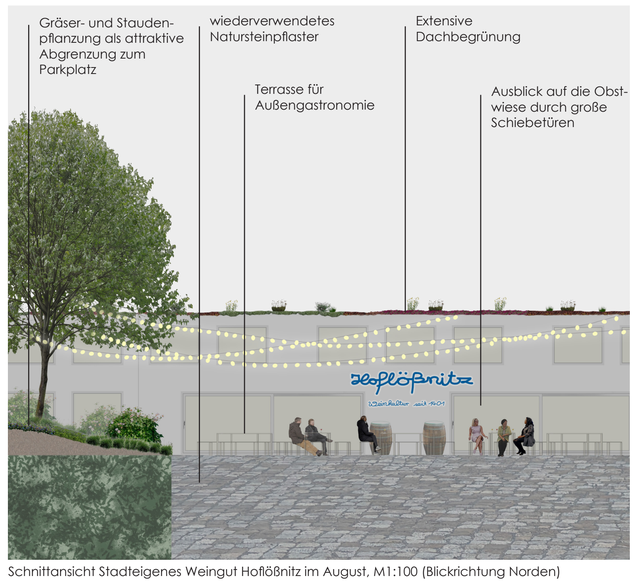
Im Bereich der Jugendherberge erfolgt eine Umwandlung der Weintraubenstraße in einen getrennten Weg für Fußgänger und Radfahrer. Das Passieren des Bereichs unter der Brücke ist dann nur noch für Fahrradfahrer und Fußgänger sowie Rettungsfahrzeuge, Busse, Taxen und für Personen, die Abhol- oder Bringdienste zum Bahnhof vornehmen, gestattet. Der Verkehr der Richard-Wagner-Straße endet für alle anderen Personen am zentralen Parkplatz mit Wendemöglichkeit. Für Personen, die aus südlicher Richtung der Weintraubenstraße kommen, gilt das ebenso. Ihnen stehen anderweitige Straßen zur Verfügung. Ziel dieser verkehrlichen Neuordnung ist es die Sicherheit zu erhöhen und die Aufenthaltsqualität in der künftigen Inklusions-Jugendherberge zu verbessern. Diese erhält neu gestaltete Außenanlagen, die den Inklusionsgruppen gehbehindert, gehörlos, blind oder sehbehindert sowie kognitiv eingeschränkt, gerechter werden und wird möglichst barrierearm gestaltet.

Da im Bereich des Krokofits ein Um- und Neubau ansteht, wird der östlichste Gebäudeteil zum Parkhaus mit Dachterrasse umgestaltet. Zudem verändern sich die Außenanlagen.

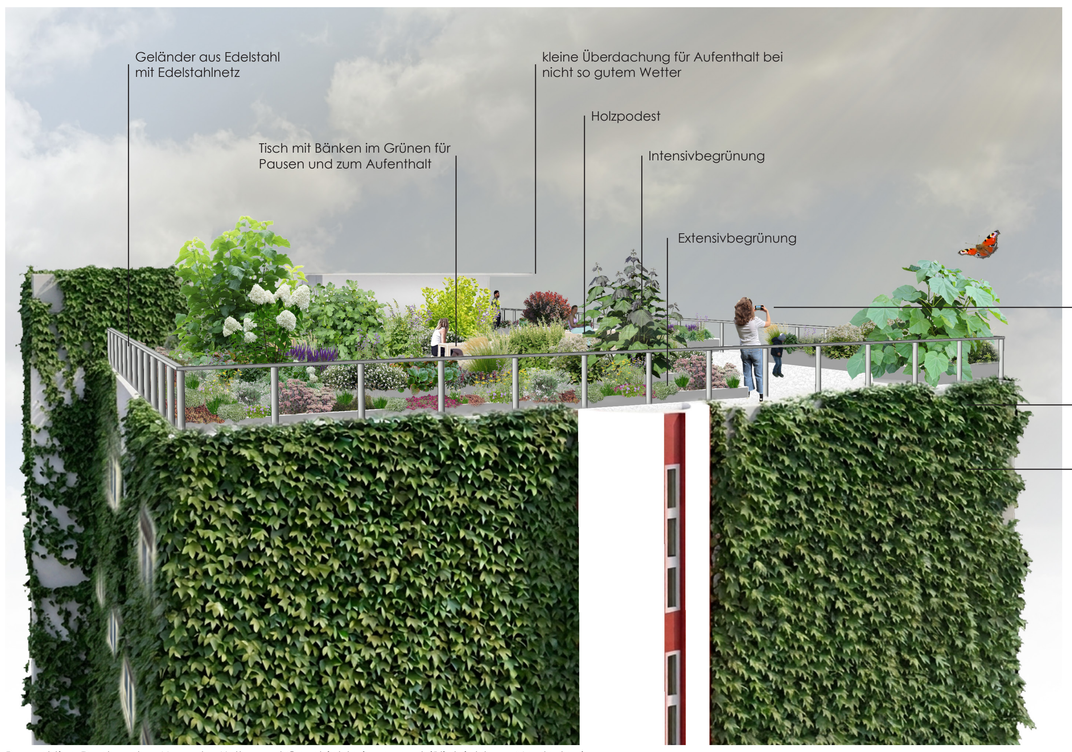
Wege- und Mobilitätskonzept, M 1: 4.000

- Hauptweg Fuß- & Radweg
- Nebenweg Fuß- & Radweg
- Laufrundweg
- Radrouten, Radstreifen & Radwege
- vorhandene Gehwege
- Fahrradstraße und Fahrradweg
- Weg für Fußgänger, Radfarer, Busse & Rettungsfahrzeuge
- Bahnhof Radebeul-Weintraube
- ÖPNV-Haltestelle
- überdachte Fahrradstellplätze
- Fahrradstellplätze





Schnittansicht Stadteigenes Weingut Hoflößnitz im August, M1:100 (Blickrichtung Norden)



Perspektive Dachgarten Haus der Kultur und Geschichte im August (Blickrichtung Nordosten)

ca. 35 cm tiefer liegende Obstwiese zur Retention von Regenwasser; Kooperation zwischen der Stadt und Anwohnenden: für jedes neugeborene Kind kann eine Baumpatenschaft übernommen werden; regelmäßige Workshops zu Obst- und Nussgehölzen zusammen mit dem Weingut Hoflößnitz und dem Haus der Kultur und Geschichte

vierseitige Holztribüne mit Schließfächern und Fächern zum Außleihen von Sportausstattung mit Blick auf die Trampoline, Spielhügel aus EPDM mit Betonrohren, die bepflanzten insektenfreundlichen Mulden zur Regenwasserretention, das Kleinspielfeld und die Obstwiese

Panoramablick bis in die Weinberge, zum Bismarckturm und zum Spitzenhaus

Wandgebundene Fassadenbegrünung mit Parthenocissus tricuspidata 'Veitchii'

Nutzungen im Haus der Kultur und Geschichte

Dachterrasse als offener Gemeinschaftsbereich

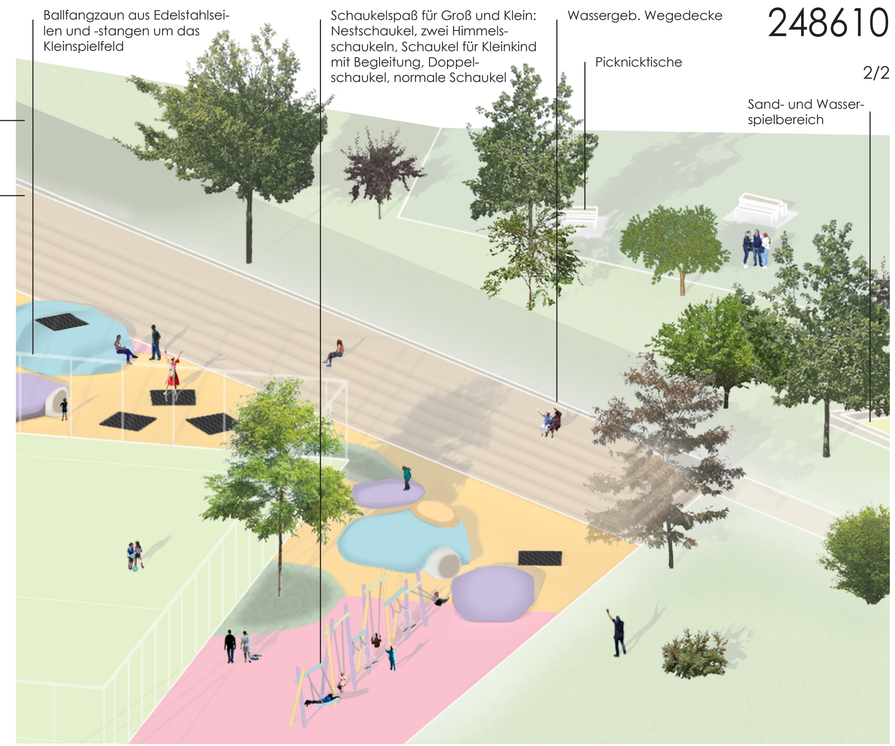
04 buchbare Räumlichkeiten (Mehrzweckraum, Besprechungs- und Arbeitsräume, Musik- und Probenraum, Kreativ- und Werkraum) für Privatpersonen und Vereine, Sanitäranlagen

03 Ausstellungs- und Veranstaltungsraum, Leselounge inkl. Spielbereich, Anlieferungs- und Übernahmeraum, Lagerräume

02 Büros, Digitalisierungsraum, Restaurierungs- und Konservierungsraum, Quaratäneraum, Küche, Sanitäranlagen

01 Magazinflächen (Nutzlast), Technik

0 Foyer, Umkleiden für Vereine, Sanitäranlagen (Nette Toilette), Magazinflächen (Nutzlast), Technik



Perspektive Spiel und Sport für alle im August (Blickrichtung Nordwesten)

Extensivmischpflanzung und Ansaat im Dachgarten

Botanischer Name	Höhe (in cm)	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Achillea millefolium	30-60						x	x			x		
Allium schoenoparsum 'Elbe'	20-25					x	x						
Chamaemelum nobile	15-20						x	x					
Buphtalmum salicifolium	50						x	x	x	x			
Campanula trachelium	80							x	x	x			
Nepeta x faassenii 'Walkers Low'	70-90					x	x	x		x			
Origanum vulgare 'Aureum'	30-70							x	x	x			
Scabiosa lucida	20-40						x	x	x	x			
Sedum album 'Coral Carpet'	5-10					x	x						
Sedum spurium 'Fuldaglut'	10-15						x	x					
Sedum telephium 'Matrona'	60-70								x	x	x		
Silene vulgaris	30-50					x	x	x	x	x			
Thymus serphyllum 'Albus'	5						x	x	x				

Differenzierte dreischichtige Streupflanzung im Dachgarten

Funktion	Botanischer Name	Höhe (in cm)	I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII	IX	X	XI	XII
Schicht 1														
Block 1 (wintergrün)														
	Bergenia Hybride 'Eroica'	25-40				x	x							
	Euphorbia amygdaloides 'Purpurea'	30-40				x	x	x						
Block 2														
	Geranium sanguineum 'Album'	30					x	x	x	x	x			
Block 3														
	Briza media	20-40					x	x	x					
	Salvia nemorosa 'Caradonna'	60					x	x	x	x				
Block 4														
	Anemone sylvestris	20-40					x	x						
	Aster divaricathus	50-70									x	x		
Schicht 2														
Eingestreute Pflanzen														
	Campanula trachelium	80							x	x	x			
	Phlomis tuberosa	150						x	x					
	Salvia glutinosa	80-100							x	x				
	Stipa calamagrostis 'Algäu'	50-80						x	x	x	x	x		
	Verbascum nigrum 'Album'	100						x	x	x				
	Verbascum phoeticum	60					x	x						
Schicht 3														
Coppicing-Gehölze														
	Catalpa x erupubescens 'Purpurea'	bis ca. 300						x	x					
	Cotinus coggygria 'Golden Spirit'	bis ca. 150						x	x					
	Cotinus coggygria 'Royal Purple'	bis ca. 150						x	x					
	Ficus carica	bis ca. 250												
	Hydrangea paniculata 'Grandiflora'	bis ca. 150									x	x	x	
	Paulownia tomentosa	bis ca. 300				x	x							
Geophyten														
	Camassia leichtlinii 'Caerulea'	70						x						
	Leucojum vernum	20-30		x	x									
	Narcissus jonquilla 'Pueblo'	25				x	x							
	Narcissus poeticus 'Polar Ice'	30					x							
	Tulipa 'Black Parrot'	55					x							
	Tulipa liliflora 'White Triumphator'	50				x	x							

Radebeuls neue sportlich-kulturelle Mitte

Dort wo langjährige Weinbaukultur auf sportliche Aktivitäten trifft ist klar: Hier bin ich in Radebeuls neuem Zentrum, der sportlich-kulturellen Mitte, angekommen. Gut mit dem ÖPNV und dem Individualverkehr aus den verschiedenen Stadtteilen und der Umgebung erreichbar, ist aus vielen einzelnen Teilbereichen ein zusammenhängendes Grünes Band geworden. Als zusammenhängende Wiesenfläche beinhaltet es vielfältige Attraktionen.

Leitsystem, Ausstattung und Barrierefreiheit
Ein Leitsystem aus verschiedenen Komponenten kennzeichnet das Grüne Band:
- Übersichtsplan an den Eingängen mit großer Schrift und leicht verständlichen Piktogrammen
- Bäume mit besonderer Wuchsform, mit besonderem Laub oder Blüte zur Orientierung und Raumbildung
- Wiederkehrende Farben: lila, orange, grün, pink und weiß bei Ausstattungs- und Spielelementen, aber auch bei der Beschilderung
- gemalte Piktogramme an den Aktivitätsflächen auf dem Hauptweg
- Markierung des Laufrundwegs durch eine farbige Einfassung inklusive Kilometrierung
- Beleuchtung von Hauptwegeachsen
- Angsträume (z.B. durch dichte nicht durchblickbare Bepflanzung) werden vermieden
- Kennzeichnung der unterschiedlichen Aktivitätsflächen durch variierende Bodenbeläge z.B. Asphalt für Hauptwege, Sand beim Sand- und Wasserspielbereich, EPDM bei Spielhügeln

In einem Abstand von unter 100 Metern sind verschiedene Sitzmöglichkeiten vorhanden. Sie setzen sich wie folgt zusammen:
Klassische Bänke mit und ohne Rückenlehne, Tribüne, Spielhügel, Hängematten, Baumstämme und Steine im Naturspielbereich, Betonklotz im Skaterbereich, Picknicktische, umlaufende Holzbank am Grünen Zelt und dem Sand- und Wasserspielplatz, eine Terrasse auf dem Parkhaus, Außengastronomie Hoflößnitz, Kiosk mit partizipativ gestalteten Palettenmöbeln, Tische und Bänke auf dem Vorplatz und ein Sitzpodest sowie ein Tisch und Bänke auf der Dachterrasse des Hauses der Kultur und Geschichte

Spiel- und Sportprogramm
Das Spiel- und Sportprogramm ist auf Gruppen und Einzelaktivitäten für jedes Alter und mit verschiedenen Schwierigkeitsgraden ausgelegt. Bei den Spielbereichen sind Flächen mit festem Bodenbelag integriert, sodass sie leicht erreichbar sind. Die neu hinzugekommenen Sportfelder und Räumlichkeiten bereichern den Vereinssport und sind gleichzeitig von der Öffentlichkeit nutzbar. Insgesamt fördert die Vielzahl der Bewegungsangebote die Koordination und Fitness in allen Altersgruppen.

Kultur und Geschichte
Durch die Umgestaltung des ehemaligen Meda-Gebäudes zum Haus der Kultur und Geschichte und den Neubau des Gebäudes des Weinguts Hoflößnitz, sind im Gebiet gleich mehrere neue kulturell bedeutende Institutionen ansässig. Ergänzt wird das Kulturangebot durch das geschichtlich bedeutende zukünftige Haus der Vereine am umgestalteten klimaangepassten Bahnhofsvorplatz. In Kooperation der bestehenden Akteure, wie dem Krokofit, den Sportvereinen und den Landesbühnen Sachsen und den hinzugekommenen Akteuren kann ein vielseitiges kulturelles und sportliches Angebot in der neuen Mitte geboten werden. Auf der multifunktional nutzbaren Rasenfläche ist beispielsweise „Sport im Park" denkbar, im Klimazelt sind verschiedene Formate unter dem Motto „Kostenlos und draußen" möglich. So können niederschwellige Zugänge zu Sport und Kultur geboten werden.

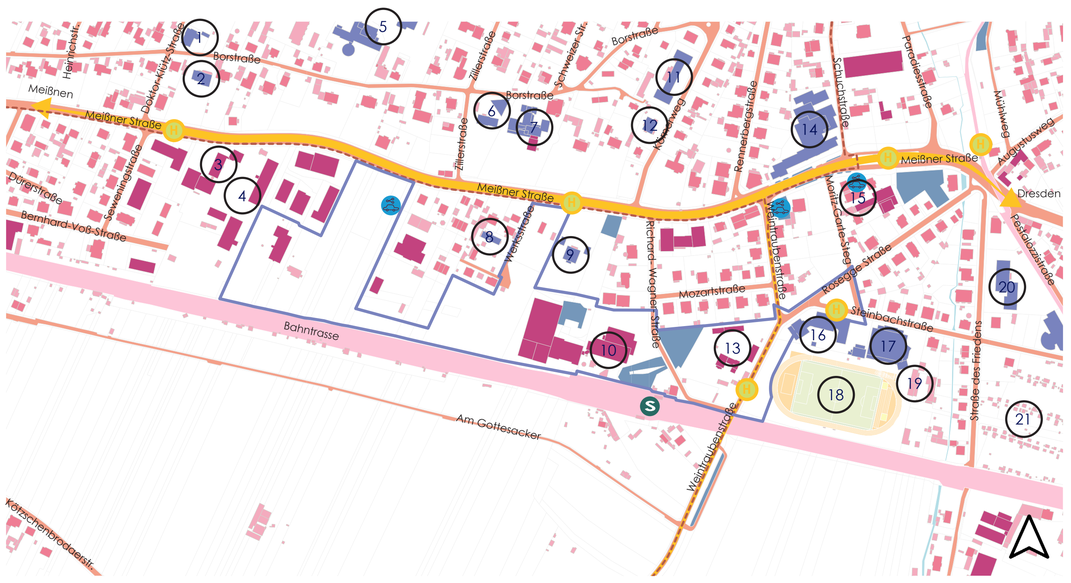
Anpassung an das Klima und Wiederverwendung von Materialien
Im gesamten Grünen Band werden verschiedene Maßnahmen zur Anpassung an künftige Temperaturen und an Starkregenereignisse vorgenommen. Außerdem wird, wo es sinnvoll erscheint, Material wiederverwendet. Zu den Planungen zählen unter anderem:
- Grünes Zelt mit Nebeldüsen
- Trinkwasserspender am Haus der Kultur und Geschichte, am Bahnhofsvorplatz und beim Lößnitzstadion
- Wasserspeicherung in einer Zisterne unter dem Vorplatz des Hauses der Kultur und Geschichte, z.B. zur Bewässerung
- Dachbegrünung zur Senkung des Mikroklimas
- Regenwasserversickerung in bepflanzten Mulden und auf der Obstwiese
- Neupflanzung klimaresilienter Bäume für Verdunstungskälte und zur Beschattung
- Wiederverwendung des Natursteinpflasters für den Bereich des stadteigenen Weinguts Hoflößnitz
- Verwendung des lokalen Asphalts als geschreddertes Pflanzsubstrat der Mulden

Durch den Wandel der Flächen, die wenig Mehrwert für den Großteil der Radebeuler hatten, zu einem durchgehenden Grünen Band mit vielfältigen Attraktionen, wird Radebeul-Mitte zum sozialen Treffpunkt. Dort verbinden sich Kultur, Geschichte, Spiel und Sport zu einem starken Zentrum für alle, das durch die Lage an der Bahn Aufmerksamkeit über die Stadt hinaus erhält.



Bestand: Freiraum, M 1:4000

- Baum
- Bestattung
- Forstwirtschaft
- Freiluft & Naherholung
- Freizeitanlage
- Landwirtschaft
- ohne Nutzung
- Sportanlage
- Lößnitzbach
- Wettbewerbsgebiet



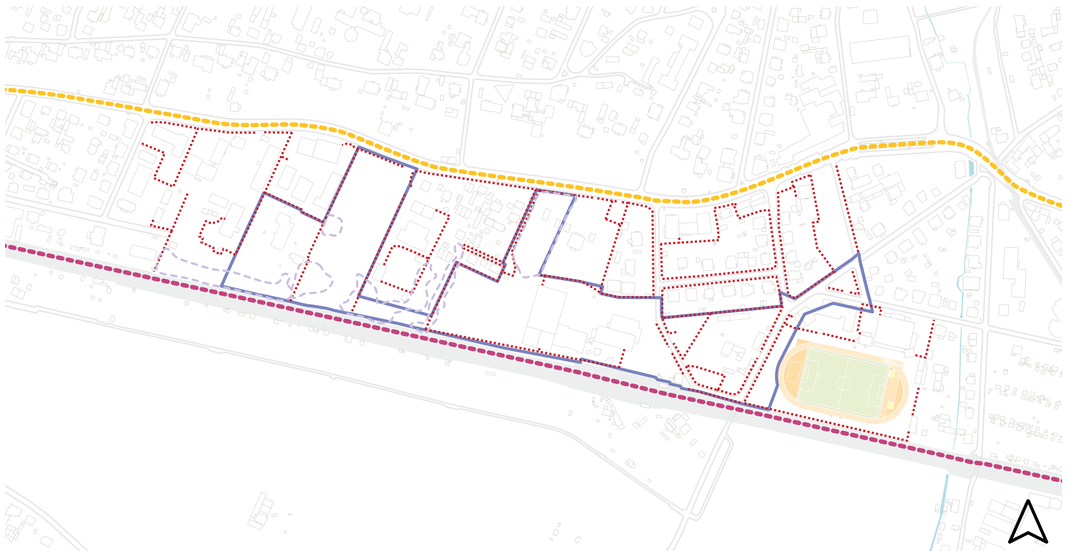
Bestand: Bebauung, Nutzungen & Mobilität, M 1: 4.000

Gebäude
- Wohnen
- öffentliche Gebäude
- Wirtschaft, Dienstleistungen & Industrie
- Nebengebäude & Überdachungen

Mobilität
- Straßennetz
- Hauptverkehrsstraße
- Radrouten
- ÖPNV-Haltestelle
- Bahnhof Radebeul-Weintraube
- Car-Sharing
- öffentliche Parkplatzanlagen & öffentl. nutzbarer Privatparkplatz Kroko-Fit
- Bahntrasse
- Wettbewerbsgebiet

1. Vereinshaus Radebeuler Vereine e. V., Theater Heiterer Blick Radebeul e. V., Sozialdienst katholischer Frauen e.V.
2. ASB Kindertagesstätte Rasselbande
3. Stadtarchiv
4. Pharmapark Radebeul
5. Elblandklinikum Radebeul
6. Römisch-Katholische Pfarrei Christus König
7. Pflege Wohnpark Radebeul
8. Neuapostolische Kirche Radebeul
9. Kindertagesstätte Thomas Müntzer
10. Krokofit Radebeul inklusive Restaurant, Schwimmclub Poseidon Radebeul e.V.; Akademie für Kampfkunst und Selbstverteidigung und Fechtclub Radebeul e. V.
11. Seniorenresidenz Am Weinberg
12. Volkssolidarität Elbtalkreis-Meißen e. V.
13. Jugendherberge Dresden-Radebeul
14. Landesbühnen Sachsen
    Freie evangelische Gemeinde Radebeul
15. Lößnitzgymnasium
16. Lößnitzsporthalle inkl. Eventlocation Sportcasino Lössnitzstadion
17. Lößnitzstadion
18. Serkowitzer Fußballsportverein e. V.
19. Berufliches Schulzentrum Meißen-Radebeul
20. Kleingartenverein Mitschurin e. V.

Flurstücke



Bestand: Grenzen & Barrieren, M 1: 4.000

Grenzen & Barrieren
- Zäune, Mauern & dichte Hecken
- dichter Gehölzbestand
- Bahndamm
- Meißner Straße
- Wettbewerbsgebiet



Chancen, basierend auf Analyseergebnissen, M 1: 3.000

- Wettbewerbsgebiet



Ansicht Grünes Klimazelt in der Obstwiese im August, M1:100 (Blickrichtung Westen-Südwesten)