



## Stadtplanung

Die Stadtplanung beschäftigt sich mit der Entwicklung der Stadt sowie mit den räumlichen und sozialen Strukturen der Stadt. Darauf aufbauend erarbeitet sie Planungskonzepte, im Idealfall unter Abwägung aller Interessen mit dem Ziel der Konfliktminimierung. Sie ordnet sowohl die öffentliche als auch die private Bautätigkeit und steuert die raumbezogene Infrastruktur in der Stadt. Die kommunale Stadtplanung steuert im wesentlichen die Bodennutzung im Stadtgebiet.

Aufgabe der Stadtplanung ist die Erzielung einer nachhaltigen städtebaulichen Entwicklung der Stadt. Dabei sind die sozialen, wirtschaftlichen und umweltschützenden Anforderungen miteinander in Einklang zu bringen. Eine dem Wohl der Allgemeinheit dienende sozial gerechte Bodennutzung ist zu gewährleisten. Stadtplanung soll dazu beitragen, eine menschenwürdige Umgebung zu sichern und die natürlichen Lebensgrundlagen zu schützen und zu entwickeln, auch in Verantwortung gegenüber dem allgemeinen Klimaschutz. Darüber hinaus soll die städtebauliche Gestalt und das Orts- und Landschaftsbild baukulturell erhalten und weiterentwickelt werden.

Grünordnung und Landschaftsplanung erhalten eine zunehmende Bedeutung.

Instrumente der Stadtplanung sind u.a. Bauleitpläne unter Einbeziehung von Fachplänen.

Die gesetzliche Grundlage bilden in erster Linie das Baugesetzbuch und die Sächsische Bauordnung.

Link: [www.radebeul.de/Wirtschaft+\\_+Bauen/Planen+\\_+Bauen/Stadtplanung.htm](http://www.radebeul.de/Wirtschaft+_+Bauen/Planen+_+Bauen/Stadtplanung.htm)

Datum: 25.05.2012